



Hausordnung

Liebe Gäste,

das Ostseehaus am Naturstrand soll für Euch ein zweites zu Hause sein. Hier sollt ihr Euch wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass ihr alles vorfindet, was ihr für eine traumhafte Auszeit benötigt. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfe ich euch auch in Zukunft, Euch und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sollte Euch irgendetwas in der Einrichtung fehlen oder wenn ihr Hilfe braucht, wendet Euch bitte gerne vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung/ im Ferienhaus oder auf der Terrasse befinden, oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte geht mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandelt das Inventar pfleglich. Tragt bitte Sorge dafür, dass auch Eure Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Küche

Bitte geht pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellt bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellt heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzt zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlasst den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte im sauberem Zustand. Bei Abreise sind alle Lebensmittel bitte mitzunehmen oder vor Ort fachgerecht zu entsorgen.

Beschädigungen/Diebstahl

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn ihr uns den entstandenen Schaden mitteilt und wir diesen, nicht erst nach Eurer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten. Bei Diebstahl werden wir auf die Kautions in Höhe der Entwendung zurückgreifen.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Euch die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

Sorgfaltspflicht

Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeidet bitte alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

Reinigung

Sollte Euch mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Euch dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Euch, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Euch, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Internet/WLAN

In der Ferienwohnung/im Ferienhaus ist ein kabelloser kostenloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Den Zugangscodex findet ihr am Kühlschrank. Ihr benutzt das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

Raucher

Rauchen ist in der Ferienwohnung/dem Ferienhaus nicht erlaubt. Bitte verlasst zum Rauchen die Ferienwohnung/das Ferienhaus. Entsorgt bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Feuerstelle/Grillplatz

Der Grillplatz ist bitte wie im vorgefundenen Zustand zu hinterlassen. Die kalte Asche ist bitte im Metalleimer unter der Grillbar zu entsorgen. Des Weiteren bitten wir den Edelstahlgrillrost wieder zu reinigen und im Haus unter dem Ofen zu verstauen. Ein kleines Feuer in der Grillbar darf 4-5 Holzstücke nicht überschreiten.

Handtücher/Bettwäsche

Die gestellten Handtücher sind ausschließlich für den Hausgebrauch zu verwenden und dürfen nicht mit zum Strand genommen werden.

Parkmöglichkeiten

Es kann direkt vor der Ferienwohnung/dem Ferienhaus geparkt werden, weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Soweit ein Stellplatz zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss. (Wasserschaden etc.)

Schlüssel

Bitte gebt die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt ab 16 Uhr. Am Abreisetag bitten wir Euch die Ferienwohnung/das Ferienhaus bis spätestens 10Uhr besenrein freizugeben. Bei Eurer Abreise sollte die Ferienwohnung/das Ferienhaus wieder so aussehen, wie ihr sie vorgefunden habt.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird. Des Weiteren existiert eine aktuelle Version der Hausordnung als PDF auf unserer Homepage (www.ostseehaus-am-naturstrand.de)

Vielen Dank für Eure Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Euch eine traumhafte Auszeit, viel Spaß, Entspannung und Erholung.

Bei Fragen stehen wir Euch gerne zur Verfügung.

Lieben Gruß

Daniela & David

